

K Ú P N A Z M L U V A

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
a súvisiacich predpisov

Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

1. Predávajúci: **Obec Dubovica**
Sídlo: Dubovica 190, 082 71 Dubovica
IČO: 00 326 992
DIČ: 2020711440
Zastúpený: Bystrík Hudák, starosta obce
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: 0502166174/0900
IBAN: SK44 0900 0000 0005 0216 6174
BIC kód: GIBASKBX

d'alej len „predávajúci“

2. Kupujúci: **Jozef Cifra, r. Cifra,**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalo bytom: Dubovica 313, 082 71 Dubovica
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu:
IBAN:
BIC kód: GIBASKBX

d'alej len „kupujúci“

Článok 2 PREDMET ZMLUVY

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku:
- Lyžiarsky vlek TATRAPOMA LVH 180 (stĺpy 12 ks , pätky 12 ks , kladky na každom stĺpe, kotvy – 113, elektromotor),
 - Detský lyžiarsky vlek L 300 m (stĺpy- 7 ks, kotvy – 20 ks, pätky – 7 ks, elektromotor, elektrický rozvádzač, kladky na každom stĺpe).
2. Lyžiarske vleky sa nachádzajú na lyžiarskom svahu v katastri obce Dubovica.
3. Technický stav lyžiarskych vlekov, ktoré sú predmetom predaja je bližšie špecifikovaný v znaleckom posudku č. 6-STR/2014 a 7-STR/2014
4. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti za dohodnutú kúpnu cenu podľa článku 3 zmluvy hnutel'ný majetok špecifikovaný v odseku 1 tohto článku.

Článok 3 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje hnutel'ný majetok uvedený v článku 2 ods. 1 zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 10.000,- Eur, slovom desaťtisíc eur, v technickom stave, ako je uvedený v znaleckom posudku citovanom v článku 2 ods. 3. tejto zmluvy.
2. Kúpna cena bola schválená Obecným zastupiteľstvom Obce Dubovica uznesením č. 265/2014 zo dňa 10.9.2014.

3. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu bezhotovostne na účet predávajúceho uvedený v článku 1 ods. 1 zmluvy v lehote do 30 dní od podpísania zmluvy obomi zmluvnými stranami.
4. Ak zo strany kupujúceho nedôjde k úhrade kúpnej ceny v lehotách určených podľa ods. 3, predávajúci má právo odstúpiť od zmluvy v celom rozsahu.
5. Prevod nehnuteľnosti bol realizovaný v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. obchodnou verejnou súťažou. Spôsob prevodu a podmienky súťaže boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Dubovica č. 260/2014 zo dňa 7.8.2014.

Článok 4

TECHNICKÝ A PRÁVNÝ STAV NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci vyhlasuje, že mu je dobre známy stav predmetu kúpy a súhlasí s ním bez pripomienok, že sa oboznámil s technickým stavom zo znaleckého posudku a fyzicky na mieste, kde sú lyžiarske vleky umiestnené. V tomto stave ho bez výhrad kupuje do výlučného vlastníctva a nebude voči predávajúcemu uplatňovať prípadné práva zo zodpovednosti za vady a na náhradu škody.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy.

Článok 5

NADOBUDNUTIE VLASTNÍCKEHO PRÁVA

1. Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predmetu kúpy podľa článku 2 ods. 1 zmluvy dňom zaplatenia celej kúpnej ceny predávajúcemu.
2. Predávajúci odovzdá predmet kúpy po zaplatení kúpnej ceny fyzickou obhliadkou vykonanou na lyžiarskom svahu. O odovzdaní a prevzatí veci zmluvné strany spíšu osobitný záznam. Podpisom záznamu kupujúci potvrdí prevzatie predmetu tejto zmluvy.

Článok 6

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke predávajúceho.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 3 originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre kupujúceho a dve pre predávajúceho.
3. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadrujú ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Dubovici dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Bystrík Hudák
starosta obce

.....
Jozef Cifra