

Nájomná zmluva
uzatvorená podľa § 663 a násl. zákona č. 40/1964 v plnom znení

čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ: Zvolenský Jozef
Dubovica 147, nar. 08.02.1952
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Obec Dubovica
Dubovica 190, 082 71
IČO: 326992
v zastúpení Bystríkom Hudákom – starostom obce
(ďalej len nájomca)

čl. II.
Predmet zmluva

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi následnú nehnuteľnosť pozemok – parcelné číslo 518/12 o výmere 254,75 m² druh pozemku orná pôda v obci Dubovica , kat. územie Dubovica zapísaného na LV č. 217 evidovaného Katastrálnym úradom v Prešove Správou katastra Sabinov
2. Prenajímateľ prenecháva nehnuteľnosti na dočasné užívanie nájomcovi a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

čl. III.
Doba nájmu a jeho ukončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

čl. IV.
Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa na predmet nájmu podľa čl. II. tejto zmluvy dohodli na nájomnom vo výške 0,22 €za m² čo činí 56,04 €ročne za prenajatú plochu.
2. Nájomné je splatné ročne do 31.12. príslušného roka.

čl. V.
Osobitné dojednania

1. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na veci nevznikla škoda.
2. Nájomca sa zaväzuje, že pozemok bude slúžiť ako tréningové ihrisko pre FK Dubovica a mládež.
3. Nájomca nie je oprávnený dať do prenájmu prenajatú vec, v opačnom prípade je prenajímateľ opravený od zmluvy odstúpiť.
4. Obsah tejto zmluvy možno, len po vzájomnej dohode obidvoch strán písomnou formou.

čl. VI.

Záverečné dojednania

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy sú oboznámení jemu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Dubovici:

.....

prenajímateľ

.....

nájomca